

Odpůrci parkoviště vítězí. Úřad je zamítl

Stavební úřad Brna-středu vyšel vstříc obyvatelům domu **v ulici Koliště**. Zamítl projekt antimonopolního úřadu, který chtěl na části dvora postavit parkoviště.

JAN SPĚŠNÝ

Brno-střed – Bitvu o zachování poslední zelené plochy u domu v ulici Koliště jeho obyvatelé vyhráli. Stavební úřad radnice Brna-středu totiž zamítl jeho přestavbu na parkoviště, které tam chtěl postavit antimonopolní úřad. Válka však nekončí. Úřad se totiž chce proti rozhodnutí odvolat.

Stavebnímu úřadu nejdříve vadilo, že nové parkoviště uprostřed domů v ulicích Koliště a třída Kapitána Jaroše negativně ovlivní životní prostředí tamních obyvatel. Hrozí zvýšení hlukové zátěže i nárůst škodlivin v ovzduší. Lidé, kteří v okolních domech bydlí, rozhodnutí úřadu vítají. „Doufáme, že jsme hodně blízko k tomu, aby poslední zelená plocha v našem velmi zdevastovaném a zastavěném vnitrobloku zůstala zachována,“ uvedl předseda společnosti vlastníků jednotek domu Koliště 11 Miroslav Fiurášek.

Úředníci se opírali hlavně o stanovisko hygieniků. Ti původně stavbu povolili, ale po zpracování hlukové studie stanovisko změnili a parko-

spor o parkoviště

Antimonopolní úřad chce postavit **17 nových parkovacích míst ve dvoře** u domu Koliště 11.

Prodej pozemku, na kterém má parkoviště vzniknout, posvětili už loni brněňští zastupitelé. **Obyvatelé z okolních domů** s tím nesouhlasili, **bránili se například i transparenty vyvěšenými na střeších**.

viště podminili protihlukovými stěnami. „Jinak by porušovalo předepsané limity,“ upozornil vedoucí odboru obecné a komunální hygieny krajské hygienické stanice Miroslav Staněk.

Antimonopolní úřad se zamítavým stanoviskem nesouhlasí. „Obdrželi jsme je minulý týden. V současné době se seznamujeme s odůvodněním rozhodnutí. Z předběžného posouzení máme nicméně pochopení o jeho správnosti a pravděpodobně se proti němu odvoláme,“ sdělil mluvčí úřadu Martin Švanda.

Pozemek, na kterém mají parkovací místa vzniknout, patří městu. To už loni uzavřelo s antimonopolním úra-

dem kupní smlouvu. Úřadu jej prodá, pokud získá povolení pro stavbu parkoviště. Musí se mu to však podařit do konce letošního roku. „Je velmi nepravděpodobné, že stavební úřad po případném odvolání stihne vydat opačné stanovisko ve zbývajícím čase do vypršení platnosti smlouvy. Věříme proto, že se nám podařílo zahradu zachránit,“ uvedl Fiurášek.

Podle Švandy se mylí. „Uzavřená kupní smlouva není dobou potřebnou pro odvolání nijak ohrožena,“ tvrdí mluvčí. Přesto antimonopolní úřad hledá jiné možnosti, jak problematickou situaci s parkovacími místy řešit. Ve hře jsou například podzemní garáže, na kterých by se podílelo i sousední městské divadlo. S tímto projektem by souhlasili i lidé z okolí. „Na jejich povrchu by totiž zůstala zachovaná zeleň a může tam vzniknout i dětské hřiště,“ podotkl Fiurášek.

Pokud se nepodaří antimonopolnímu úřadu pozemek získat, město je připravené prodat jej dalšímu zájemci. „Počítáme i s variantou, že si jej ponecháme. Pokud o něj lidé z okolních domů projeví zájem, nebráníme se tomu, že jim ho nabídneme. Alespoň by se pak neopakovala situace se současnými protesty,“ sdělil náměstek brněnského primátora Oliver Pospíšil.